

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.05.2024, поступившего на рассмотрение 22.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:	32:01:0081101:279		
Номер кадастрового квартала:	32:01:0081101		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.05.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Брянская область, муниципальный район Брасовский, сельское поселение Веребское		
Площадь:	280000 +/- 4630		
Кадастровая стоимость, руб.:	940800		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование (код вида 1.0)		
Сведения о кадастровом инженере:	Спильник Евгений Александрович, № 00883, в Ассоциация СРО "Объединение профессионалов кадастровой деятельности", СНИЛС 131-757-874 76, договор на выполнение кадастровых работ от 23.03.2024 № 17/24-ю, дата завершения кадастровых работ: 08.05.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:		32:01:0081101:279	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации Брасовского района Брянской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		

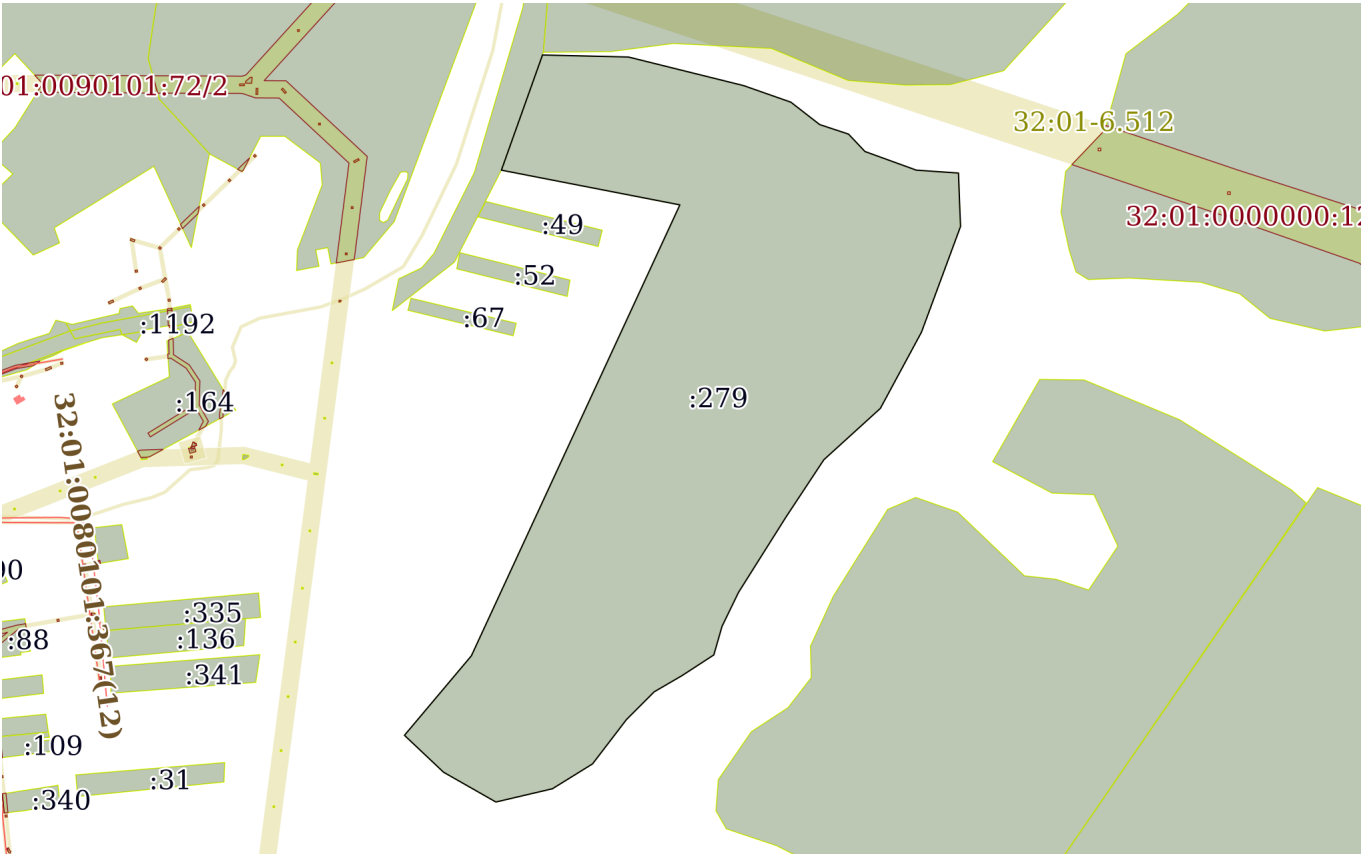
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:		32:01:0081101:279	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лавокин Сергей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ БРАСОВСКОГО РАЙОНА		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:		32:01:0081101:279	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:		32:01:0081101:279	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°22.1´	103.82	данные отсутствуют	32:01:0090102:6	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	103°57.0´	143.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	109°20.3´	60.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	127°52.7´	43.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	108°17.2´	36.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	136°41.1´	28.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	109°56.8´	65.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	93°56.5´	50.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	177°46.3´	64.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	200°16.7´	135.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	208°19.8´	104.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	227°43.6´	92.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	213°26.5´	83.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	212°12.2´	106.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	205°53.4´	45.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	196°0.7´	35.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	236°56.0´	45.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	239°48.2´	38.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	224°59.5´	47.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	217°23.8´	67.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	238°12.5´	56.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	256°47.8´	70.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:		32:01:0081101:279	

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	299°40.3`	72.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	313°21.7`	64.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	40°4.6`	125.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	24°48.4`	599.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	281°0.6`	219.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.1	19°38.0`	147.59	данные отсутствуют	32:01:0090102:5	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:		32:01:0081101:279	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-32, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	425623.98	2214347.42	Закрепление отсутствует	2.5
2	425621.5	2214451.21	Закрепление отсутствует	2.5
3	425587	2214590.1	Закрепление отсутствует	2.5
4	425567	2214647.09	Закрепление отсутствует	2.5
5	425540	2214681.8	Закрепление отсутствует	2.5
6	425528.5	2214716.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	425507.5	2214736.4	Закрепление отсутствует	2.5
8	425485	2214798.4	Закрепление отсутствует	2.5
9	425481.5	2214849.2	Закрепление отсутствует	2.5
10	425417	2214851.71	Закрепление отсутствует	2.5
11	425289.5	2214804.6	Закрепление отсутствует	2.5
12	425197.5	2214755	Закрепление отсутствует	2.5
13	425135.5	2214686.8	Закрепление отсутствует	2.5
14	425066	2214640.9	Закрепление отсутствует	2.5
15	424975.5	2214583.9	Закрепление отсутствует	2.5
16	424934.5	2214564	Закрепление отсутствует	2.5
17	424900	2214554.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	424875	2214515.7	Закрепление отсутствует	2.5
19	424855.5	2214482.19	Закрепление отсутствует	2.5
20	424822	2214448.7	Закрепление отсутствует	2.5
21	424768.5	2214407.8	Закрепление отсутствует	2.5
22	424738.5	2214359.4	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.05.2024г. № КУВИ-001/2024-138735958			
Кадастровый номер:		32:01:0081101:279	

1	2	3	4	5
23	424722.5	2214291.2	Закрепление отсутствует	2.5
24	424758.5	2214228.01	Закрепление отсутствует	2.5
25	424803	2214180.89	Закрепление отсутствует	2.5
26	424898.96	2214261.63	Закрепление отсутствует	2.5
27	425443.08	2214513.13	Закрепление отсутствует	2.5
28	425484.97	2214297.83	Закрепление отсутствует	2.5
1	425623.98	2214347.42	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия