

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник Брасовского СП
ГУП «Брянсккоммунэнерго»
Симонин А.Н.

« 25 » *апреля*

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"Брянсккоммунэнерго"
(ГУП "Брянсккоммунэнерго")
Брасовское структурное подразделение

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник Брасовского РЭС ПАО «Россети
Центр-Брянскэнерго»
Хлестов Ю.Н.

« 26 » *апреля* 2025 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Директор МУП Брасовского района
«Брасововодоканал»
Гришонков В.А.

« 25 » *апреля* 2025 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Директор ГБОУ «Брасовская школа-интернат»
С.Г. Другов

« 25 » *апреля* 2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

ГБОУ «Брасовская школа – интернат», с. Брасово, ул. Советская, 4

1. Общие сведения

1	Адрес: ГБОУ «Брасовская школа-интернат» Спальный корпус № 1	242310, Брянская область, Брасовский район, с. Брасово, ул. Советская, 4
2	Организация, которой подчиняется ГБОУ «Брасовская школа-интернат»	департамент образования и науки Брянской области
3	Годпостройки/вводаэксплуатацию	начало XIX века
4	Площадь помещений, м.кв.	447,9
5	Теплоснабжающая организация	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвалов	нет
8	Наличие приборов учета тепловой энергии	имеется
9	Система отопления	закрытая
10	Схема отопления	двухтрубная
11	Система ХВС	имеется
12	Система ГВС	электрический водонагреватель
13	Материалы трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	217
	2023—2024г.г.	205
	2024-2025г.г.	192
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, *С	
	2022-2023г.г.	+6,83
	2023-2024г.г.	+ 5,83
	2024-2025г.г.	+4,78
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022—2023г.г.	23,2
	2023—2024г.г.	25,0
	2024-2025г.г.	26,7
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023—2024г.г.	-
	2024—2025г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их Оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушений температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.4	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023—2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества /параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. План мероприятий, проводимых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Наименование мероприятий, проводимых в ходе подготовки к отопительному сезону	Исполнитель	Размер и источник финансирования, руб.	Срок исполнения
1	Ревизия и ремонт оборудования систем отопления (трубопроводы, запорная арматура, фланцевые соединения, фильтры грубой очистки)	Директор Другов С.Г.	-	30.07.2025
2	Поверка КИП и автоматики	Директор Другов С.Г.	-	30.07.2025
3	Установка расчетных элементов	Директор Другов С.Г.	-	30.07.2025
4	Ревизия и изоляция трубопроводов	Директор Другов С.Г.	-	30.07.2025
5	Герметизация вводов инженерных коммуникаций	Директор Другов С.Г.	-	30.07.2025
6	Обучение ответственного и его заместителя за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Директор Другов С.Г.	5 400,00	30.07.2025
7	Гидропневмопромывка системы отопления и трубопроводов тепловых сетей	Директор Другов С.Г.	5 067,72	30.07.2025
8	Гидравлическое испытание системы отопления и трубопроводов тепловых сетей.	Директор Другов С.Г.	-	30.07.2025
9	Утепление зданий	Директор Другов С.Г.	-	30.07.2025
10	Оформление и согласование паспортов готовности к началу отопительного сезона	Директор Другов С.Г.	-	31.08.2025
11	Укомплектовать объемы аварийного запаса материалов, оборудования, защитных средств и определить места хранения	Директор Другов С.Г.	1 000,00	31.08.2025

4..Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок исполнения
1	Акты промывки внутренних систем отопления водопроводной водой до полного осветления воды в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	31.08.2025
2	Приказ о назначении ответственного за теплоснабжение	31.08.2025
3	Приказ о назначении подготовленного персонала и специалистов у организации, выполняющей работы по обслуживанию узлов учета тепловой энергии	31.08.2025
4	Приказ о назначении ответственного работника при возникновении чрезвычайных ситуаций	31.08.2025
5	Приказ о назначении ответственного и его заместителя за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок	31.08.2025
6	Приказ «О создании комиссии по осмотру зданий и сооружений»	31.08.2025
7	Копии протоколов проверки знаний правил работы в энергоустановках ответственного и его заместителя за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок	31.08.2025
8	Копии паспортов теплосчетчиков на узлах учета тепловой энергии, свидетельств о поверке средств измерений	31.08.2025
9	Копии договора на техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии	31.08.2025
10	Копии договора на выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления	31.08.2025
11	Копии контракта по энергосбережению	31.08.2025
12	Копии контракта на оказание услуг по энергосбережению тепловой энергией	31.08.2025
13	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки готовности системы отопления и тепловых сетей потребителя к эксплуатации в отопительном периоде 2025-2026 гг., составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасности эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	31.08.2025
14	Паспорт готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	15.09.2025