



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 01 » апреля 2024 г. № 92  
рп. Локоть

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии со ст.18 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Брасовского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы, утвержденным решением Брасовского районного Совета народных депутатов № 6-309 от 27.10.2023г., решением Брасовского районного Совета народных депутатов № 6-340 от 22.02.2024г. «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Брасовского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы», решением Брасовского районного Совета народных депутатов от 24.04.2014 № 4-305 «Об утверждении Положения о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества Брасовского района» постановлением администрации Брасовского района от 17.08.2022 № 420 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества», отчетом № 92-03/2024 об оценке рыночной стоимости детского сада от 22.03.2024г., выполненным ООО «Служба оценки», юридический адрес: г. Брянск, ул. Степная, д.12, кв.191,

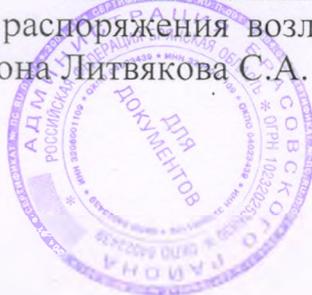
### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества Брасовского муниципального района Брянской области согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить информационное сообщение об аукционе в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Брасовский муниципальный район Брянской области, указанного в Приложении настоящего постановления, на сайте оператора электронной площадки: АО «ЕЭТП» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) в сети Интернет, а также на официальном сайте администрации Брасовского района [www.brasadmin.org](http://www.brasadmin.org) в сети Интернет.

3. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя главы администрации Брасовского района Литвякова С.А.

Глава администрации района



С.Н. Лавокин

## Условия приватизации муниципального имущества Брасовского муниципального района Брянской области

1.	<b>Описание муниципального имущества, предназначенного к продаже</b>	
	Наименование и краткая характеристика муниципального имущества	нежилое здание, детский сад: этажность -1, площадь 330 кв.м., кадастровый номер 32:01:0260301:720, адрес объекта: Российская Федерация, Брянская область, муниципальный район Брасовский, сельское поселение Вороновологское, поселок Воронов Лог, ул. Молодежная и земельный участок под ним общей площадью 2116 кв.м., с кадастровым номером 32:01:0260301:722, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: административные объекты
	Обременение муниципального имущества	отсутствует
2.	<b>Информация о собственнике имущества</b>	
	Собственник муниципального имущества	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области
	Полное наименование Организатора аукциона	Администрация Брасовского района Юридический адрес: 242300, Брянская область, Брасовский район, рп. Локоть, пр-т Ленина, 2 ОГРН 1023202536830, ИНН 3206001109 - Тел. (факс) 8(48354) 9-16-55
3.	<b>Способ продажи (приватизации) муниципального имущества</b>	
	Способ приватизации муниципального имущества	Электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4	<b>Начальная цена продажи (приватизации) муниципального имущества</b>	
4.	Начальная цена объекта приватизации муниципального имущества равна его рыночной стоимости, округленно, в рублях: - нежилое здание, детский сад (с учетом НДС) - земельный участок (без учета НДС)	640000,0 в т.ч. 550000,0  90000,0
5.	<b>Размер задатка для участия в электронном аукционе</b>	
	Сумма задатка для участия в электронном аукционе устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи (приватизации) муниципального имущества, руб.	64000,0

6.	<b>«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены)</b>	
	«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи (приватизации) муниципального имущества, руб.	32000,0
7.	<b>Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества</b>	
	Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов электронного аукциона
8.	<b>Срок оплаты стоимости приобретенного муниципального имущества</b>	
	Срок оплаты стоимости приобретенного муниципального имущества	Не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества
	Оплата НДС	При реализации имущества сумма НДС, подлежащая уплате в бюджет, исчисляется и уплачивается в полном объеме налоговыми агентами.