



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» марта 2025 г. № 79
рп. Локоть

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии со ст.18 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Брасовского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы, утвержденным решением Брасовского районного Совета народных депутатов №6-309 от 27.10.2023г., решением Брасовского районного Совета народных депутатов от 24.04.2014 № 4-305 «Об утверждении Положения о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества Брасовского района» постановлением администрации Брасовского района от 17.08.2022 № 420 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества», отчетом № 23-01/2025 об оценке рыночной стоимости здания детского сада МДОУ «Глодневский детский сад», здания котельной МДОУ «Глодневский детский сад» и земельного участка от 30.01.2025г., выполненным ООО «Служба оценки», юридический адрес: г. Брянск, ул. Степная, д.12, кв.191,

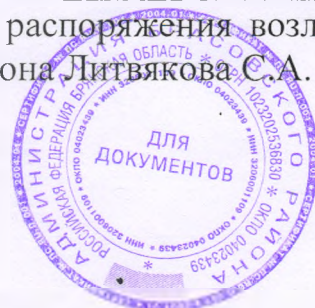
ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества Брасовского муниципального района Брянской области согласно Приложению к настоящему постановлению.

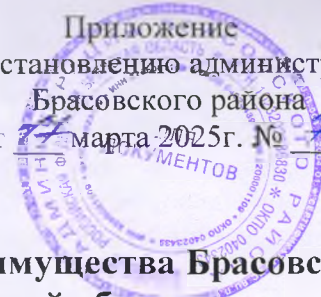
2. Разместить информационное сообщение об аукционе в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Брасовский муниципальный район Брянской области, указанного в Приложении настоящего постановления, на сайте оператора электронной площадки: АО «ЕЭТП» www.roseltorg.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new в сети Интернет, а также на официальном сайте администрации Брасовского района www.brasadmin.org в сети Интернет.

3. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя главы администрации Брасовского района Литвякова С.А.

Глава администрации района



С.Н. Лавокин



Условия приватизации муниципального имущества Брасовского муниципального района Брянской области

1.	Описание муниципального имущества, предназначенного к продаже	
	Наименование и краткая характеристика муниципального имущества	<p>- нежилое здание детского сада МДОУ «Глодневский детский сад»: этажность -1, площадь 326 кв.м., кадастровый номер 32:01:0220701:655, адрес объекта: Брянская область, р-н Брасовский, с. Глоднево, ул. 40 лет Победы, д.18;</p> <p>-здание котельной МДОУ «Глодневский детский сад», этажность -1, площадь 13,4 кв.м., кадастровый номер 32:01:0220806:282, адрес объекта: Российская Федерация, Брянская область, муниципальный район Брасовский, сельское поселение Глодневское, село Глоднево, улица 40 лет Победы, дом 18 строение 1;</p> <p>- земельный участок под зданиями общей площадью 4171 кв.м., с кадастровым номером 32:01:0220701:426, категория земель: земли населенных пунктов, адрес объекта: Брянская обл., р-н Брасовский, с. Глоднево, ул. 40 лет Победы, дом 18, вид разрешенного использования: для размещения муниципального дошкольного образовательного учреждения Глодневского детского сада</p>
	Обременение муниципального имущества	отсутствует
2.	Информация о собственнике имущества	
	Собственник муниципального имущества	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области
	Полное наименование Организатора аукциона	Администрация Брасовского района Юридический адрес: 242300, Брянская область, Брасовский район, рп. Локоть, пр-т Ленина, 2 ОГРН 1023202536830, ИНН 3206001109 Тел. (факс) 8(48354) 9-16-55
3.	Способ продажи (приватизации) муниципального имущества	
	Способ приватизации муниципального имущества	Продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.
4	Начальная цена продажи (приватизации) муниципального имущества	
	Начальная цена объектов приватизации муниципального имущества равна его рыночной стоимости, округленно, в рублях:	468600,0 в т.ч.
4.	МДОУ «Глодневский детский сад» (с учетом НДС)	326400,0
	- здание котельной МДОУ «Глодневский детский сад» (с учетом НДС)	19200,0
	- земельный участок (без учета НДС)	123000,0

5.	Размер задатка для участия в электронном аукционе	
	Сумма задатка для участия в электронном аукционе устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи (приватизации) муниципального имущества, руб.	46860,0
6.	«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены)	
	«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи (приватизации) муниципального имущества, руб.	23430,0
7.	Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества	
	Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов электронного аукциона
8.	Срок оплаты стоимости приобретенного муниципального имущества	
	Срок оплаты стоимости приобретенного муниципального имущества	Не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества
	Оплата НДС	При реализации имущества сумма НДС, подлежащая уплате в бюджет, исчисляется и уплачивается в полном объеме налоговыми агентами.