

УТВЕРЖДАЮ:

начальник Брасовского РЭС ПАО «Россети Центр-
Брянскэнерго»

Хлестов Ю.Н. 2025 г.

« 28 » сентября 2025 г.
Директор МУП Брасовского района «Брасово-водоканал»

Гришонков В.А. 2025 г.

Глава Вороновологской сельской администрации

Кулаков А.В. 2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г №2234)

1. Общие сведения	
1	Адрес здания
2	Организация, осуществляющая управление
3	Год постройки/ ввода в эксплуатацию
4	Площадь здания м. кв
5	Теплоснабжающая организация
6	Материал стен
7	Наличие подвала
8	Наличие прибора учета тепловой энергии
9	Наличие элеватора/теплогового пункта
10	Система отопления
11	Схема отопления
12	Система ГВС
13	Материал трубопроводов системы отопления
	Брянская область Брасовский район, п Воронов Лог, ул. Центральная, дом 3
	отсутствует
	1981
	187
	отсутствует
	дерево
	отсутствует
	отсутствует
	отсутствует
	открытая
	однотрубная
	отсутствует
	металлические

14	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует
15	Система газоснабжения	отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни		217
	2022-2023 г.г.		
	2023-2024 г.г.		205
	2024-2025 г.г.		192
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С		
	2022-2023 г.г.		4,78
	2023-2024 г.г.		6,83
	2024-2025 г.г. (на 01.03.25)		
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)		
	2022-2023 г.г.		0
	2023-2024 г.г.		0
	2024-2025 г.г. (на 01.03.25г)		0
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 г.г.		0
	2023-2024 г.г.		0
	2024-2025 г.г.		0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 г.г.		0
	2023-2024 г.г.		0
	2024-2025 г.г.		0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя		
	2022-2023 г.г.		0
	2023-2024 г.г.		0
	2024-2025 г.г.		0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 г.г.		0
	2023-2024 г.г.		0

	2024-2025 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
8	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

3. Мероприятия по подготовке здания Вороновской сельской администрации по адресу: Брянская область, Брасовский район, поселок Воронов Лог, ул. Центральная, дом 3 к работе в осенне-зимний период 2025 г.-2026 г.

№п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Исполнитель
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024г №2234)	11.06.2025 г.-30.09.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23 п2 Федерального закона о теплоснабжении	11.06.2025 г.-30.09.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.1	Гидропневмомпромывка системы отопления и трубопроводов тепловых сетей	01.07.2025-31.07.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.2	Ревизия и ремонт оборудования систем отопления (трубопроводы, запорная арматура, фланцевые соединения)	11.06.2025 г.- 30.06.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.3	Гидравлическое испытание системы отопления и трубопроводов тепловых сетей	01.08.2025 г.- 31.08.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.4	Наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	11.06.2025 г.- 30.09.2025 г.	Глава сельской администрации

1.1.5	Наличие паспортов тепловых сетей	11.06.2025 г.- 30.09.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.6	Проверка технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	01.08.2025 г.- 31.08.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.7	Обследование вентиляционных каналов перед отопительным периодом	01.09.2025 г.- 30.09.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.8	Ревизия и изоляция трубопроводов	11.06.2025-30.06.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.9	Герметизация вводов инженерных коммуникаций	11.06.2025-30.06.2025 г.	Глава сельской администрации
1.1.10	Утепление здания	01.08.2025-30.09.2025 г.	Глава сельской администрации

4. Перечень документов оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

2	Постановление №113 от 04.04.2025г « о разработке Плана подготовки отопительному периоду 2025-2026 г	До 01.05.2025	Глава сельской администрации
2.1.1	Контракт энергоснабжения №3100	до 31.12.2025	Глава сельской администрации
2.1.2	Распоряжение №17 от 28.04.2025 О закреплении ответственного лица	30.09.2025	Глава сельской администрации
2.1.3	Распоряжение №18 от 28.04.2025 «Об утверждении состава комиссии	30.09.2025	Глава сельской администрации
2.1.4	Распоряжение №19 от 28.04.2025 «Об утверждении программы по проведению проверки готовности	11.06.2025- 30.09.2025	Глава сельской администрации
2.1.5	Распоряжение №20 от 28.04.2025 О назначении ответственного за отопление здания	11.06.2025-30.09.2025	Глава сельской администрации
2.1.6	Справка №34 от 28.04.2025 О потреблении воды	11.06.2025-30.09.2025	Глава сельской администрации
2.1.7	Справка №35 от 28.04.2025 О аварийном запасе дров	11.06.2025-30.09.2025	Глава сельской администрации
2.1.8	Справка №36 о 28.04.2025 О аварийном запасе материалов	11.06.2025-30.09.2025	Глава сельской администрации